



---

## KUNTAKOHTAISEN SUUNNITTELUN TYÖNEUVOTTELU

Paikka: Kärkölä

Aika: 1.3.2005 alkaen klo 9.00 – 15.15

Läsnä: Lauri Pouru, Kärkölän kunta  
Pertti Sallila, Kärkölän kunta  
Heimo Mattila, Kärkölän kunta  
Riitta Hyytiäinen, Kärkölän kunta  
Erkki Rope, Päijät-Hämeen liitto  
Mirja Karila-Reponen, Päijät-Hämeen liitto  
Riitta Laitinen, Päijät-Hämeen liitto

### ASIALISTA

1. Järjestäytyminen  
Todettiin läsnäolijat
2. Katsaus maakuntakaavatyön tilanteeseen, *Riitta Laitinen*
  - maakuntakaavaluonnos oli nähtävillä syksyllä; lausuntoja saatiin 69 kpl ja mielipiteitä 19 kpl, vastineet on toimitettu kaikille
  - maakuntavaltuusto hyväksyi nähtävillä olon perusteella kaavan lähtökohdat ja tavoitteet 2.12.2004
  - kaavatyön eteneminen vuonna 2005 löytyy liitteenä olevasta PowerPoint -esityksestä

### 3. Karttatyöskentely

Käytiin läpi kuntakierros 2004 karttojen ja kierroksesta saadun kuntapalautteen kanssa kartalla liikenteeseen, tekniseen huoltoon, maaseutuun, virkistykseen, suojeiluun ja taajamiin liittyvät asiat. Asumisen tarkastelussa viitteellisenä apuna olivat laskelmat maa-alan tarpeesta asumisväljyyden perusteella (1 Maakuntataulu 27.1.05.xls).

#### **Liikenteen asiat:**

Isot irralliset logistiikka-alueet

- ei tarvetta esittää

Tieverkko ja luokitus

- uutena yhdystienä esitetään 13874 Lappilasta Oriharojärvelle

Kehitettävät tieyhteydet

- Marttila – Kokki-Henna - Henna yksityistie
- Järvelä Lappila kevyenliikenteen yhteys kantatiellä 54

Radat ja asemat

Lappilaan esitetään asema

Eritasoliittymät



**Teknisen huollon asiat:**

- Vesihuollon yhteistyö naapurikuntien kanssa parantaa kylien palveluja, Marttilan yksityinen vedenotto voidaan poistaa kaavasta.

Jätehuollon varaukset,

- Uudenmaan selvitys telkeillä, poistuneet kaatopaikat merkitään kuten seutukaavassa

Energiahuollon voimajohdot

- Pennala Hämeenkoski johdon tavoitejännite ja aluetarve muuttuu, asiasta neuvotellaan voimayhtiöiden kanssa.

Maa-ainestenotto,

- esitetään kuten seutukaavassa
- Kärkölen Isosuo on virkistysaluetta yleiskaavassa, ei esitetä turvetuotantoon

Erityistoimintojen alueet

**Maaseutuasiat:**

Kulttuurihistorialliset alueet ja vyöhykkeet

- todettiin, että asiaa on käsitelty MARY –selvityksen yhteydessä (maakunnallisesti arvokkaat rakennetut ympäristöt)

Loma-asuminen

- Kärkölästä ei noussut esiin erityisiä loma-asuntoalueita

Matkailualueet

- käytiin läpi Kärkölen kunnan matkailuun liittyviä alueita ja Oriharonjärven tilanetta

Kyläverkko

- tarkistettiin kyläkeskukset/aluevaraukset, tarkistettiin kylätyypitystä eri luokkiin. Keskusteltiin Hennan alueen kehittymisen vaikutuksesta Kärkölen suuntaan

**Virkistysasiat:**

- todettiin, että virkistysalueita ei 'avata' tällä kaavakierroksella ja että Kärkölässä ei ole laajoja virkistysaluekokonaisuuksia

**Suojelun asiat:**

- keskusteltiin luonto- ja arkeologisten selvitysten sekä paikkatietoaineistoon pohjautuvien päivitysten tilanteesta

**Taajama-asiat (liitteessä keskustelun pohjana käytetyt diat):**

Keskusverkko; maakuntakeskus, alakeskukset

- Kärkölä esitetään kuntakeskuksena, alakeskuksia ei ole

Keskustatoimintojen alue C, laajentaminen

- Kärkölässä ei esitetä keskustatoimintojen aluetta C; merkintää käytetään vain kaupunkimaisten keskusta-alueiden merkitsemiseen

Yhdyskuntarakenteen eheyttämistarve (->)

- merkinnän käyttö on harkinnan alla; merkittävä osa asumisen lisätarpeista voidaan osoittaa nykyisen seutukaavan taajamatoimintojen alueilla (eheyttäminen)

Laajennustarpeet: taajamatoimintojen alueet A, asuntovaltainen alueet AA

- A ja AA alueiden erottelu on harkinnan alla
- risteysalueen A-alue tarkennetaan olemassa olevan tilanteen ja osayleiskaavan perusteella
- Valkjärven koilliskulmalla merkitään A tai AA-aluetta osayleiskaavasta mukaellen



- Hähkjärven etelärannalle osayleiskaavan perusteella A-alue
- Hähkjärven itäpuolinen seutukaavan A-alue laajenee itään ja vastaavalla kohtaa radan pohjoispuolella pieni tarkennus
- Koskisen T-alueen laajennuksen kohdalla radan pohjoispuolella radan tien väliin jäävä

Teollisuus- ja varastoalueet T

- Koskisen teollisuusalueet laajennetaan osayleiskaavan perusteella

Työpaikka-alueet TP

- kt 54 ja mt 295:n risteysalueelle työpaikka-alueita

Palvelujen alueet P

- ei palvelujen aluetarpeita

Kuntien yhteistyöalueet (palvelutuotanto)

- ei näköpiirissä niin laajamittaista yhteistyötä, että esitettäisiin alueena

Kehittämisen kohdealueet

- kt 54 ja mt 295:n risteysalue on merkittävien muutospaineiden alla; maankäyttö ja liikennejärjestelyt

Kauppan kysymykset

- kaupan tarpeet pystytään hoitamaan A- ja TP-merkintöjen sisällä

4. Tilaisuuden päätös

Sovittiin jatkosta ja päätettiin tilaisuus.

Muistiin kirjasivat:

Riitta Laitinen

Erkki Rope

Mirja Karila-Reponen